

8. számú napirend

ELŐTERJESZTÉS Horvátzsidány, Kiszsidány, Ólmod és Peresznye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. február 7-i együttes nyílt ülésére

Tárgy:

Kiszsidány Község Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 7/2018. (XI.13.) önkormányzati rendelete módosításával összefüggő döntés meghozatala

Előterjesztő: Bánó Zoltán polgármester

Készítette: Fucinné Dorner Anikó jegyző

Tárgyalta: -

Tanácskozási joggal meghívott: -

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte: Kelemen Gertrúd
pénzügyi-gazdálkodási ügyintéző

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Fucinné Dorner Anikó jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A reklámok, reklám felületek telepítésének lehetőségével kapcsolatos jogszabályok jelentősen módosultak.

Módosult a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 11/B. §, 12.§ (2) bekezdése és a 16/E.§-a is.

Ezeknek a módosításoknak a lényege, hogy a reklámhordozók számát, nagyságát, azok le- és befedését nem korlátozhatja az Önkormányzat a településképi rendeletében, illetve, ha van a rendeletben ilyen jellegű korlátozás, akkor azt 2024. január 31-ig módosítani kell.

A módosítás ésszerű korlátokat kíván felállítani olyan helyi jogalkotással szemben, amely az utcabútorok létesítését, vagy azok reklámeszközként történő használatát generális jelleggel tiltja, vagy az indokoltnál nagyobb mértékben korlátozza.

Az önkormányzatunk főépítészével a kapcsolatot felvettük, és kértük a rendelet felülvizsgálatát. A rendelet felülvizsgálata (még akkor is, ha csak 1 pontban változik) jogszabályban előírt államigazgatási szervi egyeztetést és partnerségi egyeztetést igényel.

Javaslom a képviselő-testületnek, hogy hozzon határozatot arról, hogy módosítani kívánja a településkép védelmi rendeletét, és azt 2 hónapos határidővel írja elő.

Tisztelt Képviselő-testület!

Fentiek alapján javaslom az alábbi határozati javaslat megtárgyalását (a főépítési feljegyzéssel együtt) és annak elfogadását.

Határozati javaslat
Kiszsídány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2024. (II.07.)

határozata

Kiszsídány Község Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről
szóló 7/2018. (XI.13.) önkormányzati rendelete módosításáról

Kiszsídány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 7/2018.(XI.13.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: TKR.) összhangjának megteremtése céljából, a TKR módosítási eljárás indításához, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rend.) 59.§ (2) bekezdésében előírtak szerint módosítja a község TKR-ét.

A módosítás a településkép védelméről szóló rendelet reklámokra és reklám felületekre vonatkozó előírásait érinti.

A TKR módosításához a szükséges államigazgatási és partnerségi egyeztetést a Hivatali Kapun és a település honlapján keresztül lefolytatja.

Kiszsídány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelmi rendelet módosításához kapcsolódó feljegyzést, amelyet **Takács András önkormányzati főépítész** készített - a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése alapján- a határozat mellékleteként elfogadja.

Felelős: Bánó Zoltán polgármester

Határidő: 2024. március 31.

Kiszsídány, 2024. 01.30.

Bánó Zoltán

polgármester

tárgy: Főépítési feljegyzés Kiszsidány Község
településkép védelméről szóló rendelet
kötelező felülvizsgálatáról

A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (továbbiakban (Tktv.) 2024. január 1-ével módosult.

A módosítás értelmében, az önkormányzati rendeletben a Tktv. és 104/2017. (IV.28.) a településképről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló Korm. rendelet előírásainál nemcsak megengedőbb, de szigorúbb szabályozás sem lehet az alábbi rendelkezésekkel kapcsolatban:

- utcabútorok létesítése és telepítése
- utcabútorok reklámhordozóként, reklámhordozót tartó berendezésként történő használata
- utcabútoron reklám közzététele
- reklámok közzététele közterületeken és köztulajdonban álló ingatlanokon
- reklámhordozók száma

Az Önkormányzatnak a Tktv. új rendelkezéseivel kapcsolatosan a településkép védelméről szóló rendeletét 2024. január 31-ig kell megfeleltetnie.

Kiszsidány, 2024. január 29.

.....
Takács András
önkormányzati főépítész